



Boletim Semanal da CeasaMinas | Gestão 2021/2023 | Número 31 | 15/06/2022

 @ceasaminas.oficial

 facebook.com/ceasaminas.oficial

CeasaMinas em retrospectiva

Em 14 de junho do ano passado, tomava posse como presidente da CeasaMinas o empresário Luciano José de Oliveira. Bacharel em Direito e ex vendedor de hortaliças no Mercado Livre do Produtor (MLP), o novo gestor chegou com vários desafios, tais como a formalização de novos contratos nas áreas de obras e manutenção, área cujas soluções estavam entre as mais exigidas por concessionários e produtores rurais.

Com um ano completo de gestão, tendo alguns desafios superados, e tantos outros a solucionar, a CeasaMinas dedica este boletim especial a destacar as principais iniciativas durante esse período.



Entrepósito de Contagem da CeasaMinas chegou aos 48 anos de operação em fevereiro deste ano, com negócios da ordem de R\$ 6,1 bilhões ao ano e oferta de 1,9 milhão de toneladas de produtos

CeasaMinas terá desligamento de energia no dia 5/6

Quem frequenta a CeasaMinas diariamente sabe que nos últimos 12 meses a estatal fez grandes investimentos relacionados a engenharia e infraestrutura. O maior destaque foi a licitação para contratação de empresa fornecedora de materiais e mão de obra para manutenção civil e elétrica no entreposto de Contagem.

O contrato trouxe ainda rapidez na resolução dos problemas, por tornar desnecessária a realização de uma nova licitação ou quadro comparativo a cada demanda. Outra grande ação realizada pela CeasaMinas na atual gestão foi a manutenção corretiva e preventiva de 30 mil metros quadrados de telhados.

Platibandas

No âmbito das instalações, um dos grandes problemas do entreposto foi superado após a retirada de 3.800 platibandas de concreto nos pavilhões A, B, D, E, F, G, H, I, J, L, M, N, O, P, Q, R e S. Além disso, também foi feita a manutenção das platibandas metálicas do Mercado Livre do produtor (MLP).

Sistema elétrico

Durante a atual gestão, a CeasaMinas instalou 200 lâmpadas nas plataformas dos pavilhões e na iluminação pública. Outras 200 foram instaladas no MLP. Foi realizada também a reforma preventiva dos transformadores do entreposto de Contagem. A estatal ainda manteve as manutenções nos circuitos elétricos de iluminação pública dos pavilhões.

Piso e asfalto

Está em execução a reforma das rampas dos pavilhões do entreposto de Contagem, assim como a manutenção dos passeios (calçadas) do local. Pensando nos motoristas, a CeasaMinas aplicou 500 toneladas de asfalto nas ruas e avenidas da unidade da grande Belo Horizonte, dentro da operação tapa-buracos.

Esgoto

Vale destacar também que a estatal fez manutenção em suas caixas e redes de esgoto. A rede pluvial também foi preservada.

Pinturas

Os totens da entrada do entreposto de Contagem, a fachada do edifício Minas Bolsa, do Pelotão da Polícia Militar e a parte externa dos sanitários do MLP foram pintados. Já a pintura das cabeceiras dos pavilhões está em execução.

Além das pinturas, o Departamento de Engenharia e Infraestrutura também fez a revitalização do forro de PVC do Pavilhão Shopping.



Intervenções nas platibandas, sistema elétrico, tapa-buracos, esgoto e pinturas foram alguns exemplos de melhorias

Serviço de coleta de lixo é realizado por nova empresa

Desde o dia 1º de março, a limpeza do entreposto de Contagem passou a ser realizada por uma nova empresa. A coleta de lixo, a varrição e a lavagem estão sendo feitas pela Saneape.

Os novos caminhões, contêineres e demais equipamentos podem ser identificados pelos usuários do mercado pela cor verde. Por possuir equipamento próprio, não alugado, a Saneape conseguiu ofertar o serviço por um preço menor do que o praticado pela empresa anterior.



Por possuir equipamento próprio, não alugado, a Saneape conseguiu ofertar o serviço por um preço menor do que o praticado pela empresa anterior

CeasaMinas abre cadastro para produtores de flores

Em novembro de 2021, o patrulhamento realizado pela Polícia Militar (PMMG) na CeasaMinas foi ampliado também para as madrugadas. Com isso, o entreposto de Contagem passou a contar com veículos que passaram a atender exclusivamente demandas da central de abastecimento, garantindo mais tranquilidade a produtores, lojistas, compradores e demais trabalhadores.

Outro destaque de segurança nos últimos doze meses foi a intensificação da fiscalização do acesso de usuários ao mercado atacadista nos horários restritos (não abertos ao público em geral), bem como a estacionamentos organizados por cores.

Carregadores

As abordagens contra movimentadores de mercadorias clandestinos no entreposto de Contagem foram intensificadas durante a atual gestão. O trabalho conta com a participação de orientadores de mercado da CeasaMinas, acompanhados por vigilantes e policiais militares, com apoio de representantes do Sindicato dos Carregadores (Sindicar).

A fiscalização está prevista em um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), assinado em março de 2015 com o Ministério Público do Trabalho (MPT). O TAC estabelece diversas ações para regularizar a movimentação de mercadorias, quando estas forem exercidas por trabalhadores avulsos, em cumprimento à Lei 12.023/09.



Patrulhamento é realizado pelo Pelotão Ceasa da PMMG

Novo sistema agiliza lançamento de preços e ofertas

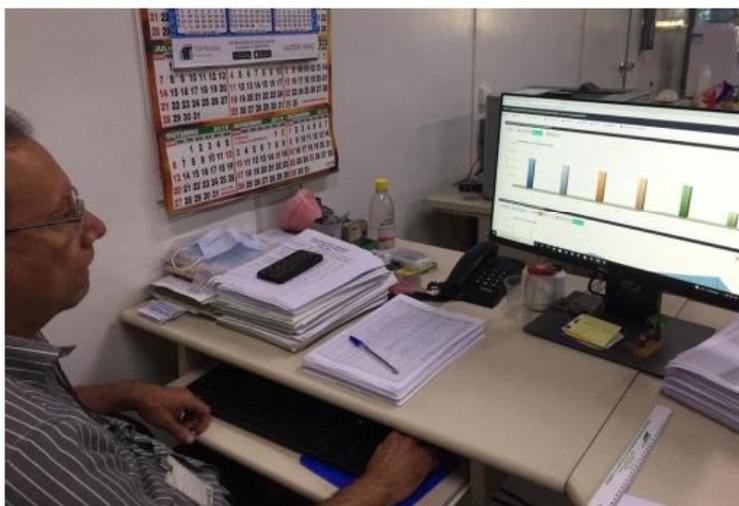
No segundo semestre de 2021, a CeasaMinas concluiu o processo de implantação do Itecnet, novo sistema de computador voltado ao processamento de dados de oferta e preços de produtos na estatal.

A função do Itecnet é auxiliar na formação dos preços e cálculo do volume de hortigranjeiros comercializados diariamente na CeasaMinas. O programa está em operação nas seis unidades administradas pela CeasaMinas e também nos entrepostos de Uberaba e Poços de Caldas.

Benefícios

A novidade tem agilizado a entrada de dados, incluindo os lançamentos das portarias bem como os das pesquisas de preços junto a produtores rurais e concessionários.

O sistema permite ainda a integração com a gestão de comercialização do MLP, além de os relatórios poderem ser gerados em vários formatos de arquivo (Word, Excel e PDF, por exemplo). Esses relatórios são utilizados internamente e também para atender a demandas da Emater/MG, Banco do Brasil, imprensa, Fundação Getúlio Vargas, prefeituras, dentre outras instituições.



Programa de computador Itecnet auxilia na formação dos preços e cálculo do volume de hortigranjeiros comercializados diariamente na CeasaMinas

CeasaMinas colabora com a central de abastecimento de MS

Depois de contribuir com a implementação do Simab (Sistema de Informação de Mercados de Abastecimento do Brasil) nas centrais de abastecimento do Rio de Janeiro, Espírito Santo, Rio Branco (AC) e Campinas (SP), a equipe técnica da CeasaMinas foi convidada pela Companhia Nacional de Abastecimento (Conab) para apresentar o sistema aos técnicos das Centrais de Abastecimento de Mato Grosso do Sul (Ceasa/MS).

A apresentação foi realizada em outubro do ano passado pelo coordenador da Seção de Informações de Mercado da CeasaMinas, Ricardo Martins. A adoção do sistema pela Ceasa/MS poderá agilizar o processamento das informações de mercado da unidade, além de permitir consultas mais amplas, como as séries históricas. Atualmente, embora a Ceasa/MS realize um controle dos dados, a gestão dessas informações é feita por meio de planilhas do Excel.

Usuários são orientados quanto à higienização das caixas plásticas

Técnicos da Seção de Agroqualidade da CeasaMinas (Seagro) promoveram no segundo semestre de 2021 abordagens educativas junto a produtores rurais, concessionários e compradores para o uso correto das embalagens plásticas padronizadas de frutas e hortaliças, no entreposto de Contagem.

Durante as abordagens, a equipe alertou os usuários de que toda caixa vazia e suja deve ser destinada a uma unidade de higienização homologada pela CeasaMinas, antes de entrar no entreposto. O objetivo da norma é reduzir o risco de contaminação das lavouras por doenças vegetais, transmitidas por embalagens sem higienização.

Segundo o chefe da Seagro, engenheiro agrônomo Joaquim Oscar Alvarenga, todos os usuários, ao transportarem caixas plásticas, estejam elas vazias ou carregadas, devem portar o laudo de higienização ao entrarem na CeasaMinas. Estão autorizadas a emitirem o laudo as empresas homologadas pela CeasaMinas, conforme a lista disponível no site www.ceasaminas.com.br, por meio do link Banco de Caixas.



Antes de entrar na CeasaMinas, caixas vazias e sujas devem passar por higienização em empresas homologadas para realizar esse serviço

Agroqualidade programa novos cursos de capacitação

A Seção de Agroqualidade da CeasaMinas definiu neste ano uma nova programação de cursos que visam capacitar diferentes públicos em caracterização comercial e boas práticas de manipulação de alimentos. Os programas foram desenvolvidos pela Seagro, Departamento Técnico (Detec) e Seção de Informações de Mercado (Secim).

Caracterização comercial

O curso pretende contribuir para a identificação das mercadorias adquiridas junto a produtores rurais e demais distribuidores de frutas e hortaliças. Essas instituições utilizam o boletim informativo da CeasaMinas para elaborar os editais de compras, tomando por base os preços praticados diariamente para cada variedade e classificação no atacado.

Com o curso, os alunos terão conhecimento suficiente para avaliar se os produtos recebidos estão de acordo com as especificações do edital.

A primeira turma a ser treinada será formada por 12 profissionais da Prefeitura de Belo Horizonte, responsáveis pelas licitações de compras de frutas e hortaliças para locais como escolas, asilos e hospitais. Novas turmas ainda serão formadas para capacitar ao todo 60 profissionais.



*“O que é um abacaxi graúdo? É aquele que tem entre 1,5 kg e 1,8 kg. Se o edital pede a compra desse abacaxi, quem compra tem que saber as características do produto”, exemplifica o chefe da seção de Agroqualidade da CeasaMinas, **Joaquim Alvarenga**.*

Manipulação de alimentos

Este curso é específico para os vendedores que fornecem refeições diariamente aos usuários do mercado, a fim de garantir a aplicação de boas práticas que evitam a contaminação dos produtos. A capacitação desse público é uma das determinações previstas na norma que regulamenta o trabalho dos cafezeiros no MLP (confira mais detalhes na matéria a seguir).

Agroqualidade programa novos cursos de capacitação

A Seção de Agroqualidade da CeasaMinas definiu neste ano uma nova programação de cursos que visam capacitar diferentes públicos em caracterização comercial e boas práticas de manipulação de alimentos. Os programas foram desenvolvidos pela Seagro, Departamento Técnico (Detec) e Seção de Informações de Mercado (Secim).

Caracterização comercial

O curso pretende contribuir para a identificação das mercadorias adquiridas junto a produtores rurais e demais distribuidores de frutas e hortaliças. Essas instituições utilizam o boletim informativo da CeasaMinas para elaborar os editais de compras, tomando por base os preços praticados diariamente para cada variedade e classificação no atacado.

Com o curso, os alunos terão conhecimento suficiente para avaliar se os produtos recebidos estão de acordo com as especificações do edital.

A primeira turma a ser treinada será formada por 12 profissionais da Prefeitura de Belo Horizonte, responsáveis pelas licitações de compras de frutas e hortaliças para locais como escolas, asilos e hospitais. Novas turmas ainda serão formadas para capacitar ao todo 60 profissionais.

Barracão do Produtor: capacitação é retomada

A CeasaMinas retomou neste ano as visitas a unidades do Projeto Barracão do Produtor no interior do estado. O projeto é constituído por galpões onde é possível realizar o beneficiamento da produção de frutas e hortaliças antes de seguirem para a comercialização.

No dia 6 de junho, uma equipe da Seção de Agroqualidade da CeasaMinas esteve no Barracão do Produtor de Baldim (Jaboticatubas) para ouvir as principais demandas dos produtores rurais. A CeasaMinas irá procurar a Empresa de Assistência Técnica e Extensão Rural (Emater/MG) ou o Serviço Nacional de Aprendizagem Rural (Senar) para montarem um curso em conjunto no local. A experiência será repetida, ainda neste ano, nos barracões de Nova União e São Joaquim de Bicas.

A previsão é que a capacitação alcance posteriormente outros barracões localizados em Minas Gerais. Cursos à distância, assistência técnica e gerencial e assessoria jurídica são alguns exemplos de ações que podem ser implementadas.



Barracão de Nova União, onde os produtores fazem o beneficiamento da banana, será visitado ainda neste ano pela equipe da CeasaMinas

Interior

Unidades do interior também são beneficiadas



Durante a atual gestão, unidades da CeasaMinas no interior tiveram o valor dos seus fundos fixos reajustados. Esta verba é utilizada para compras emergenciais voltadas, em sua maioria, para pequenas obras e manutenções. Além disso, houve ainda uma série de outras melhorias, como a substituição de lâmpadas antigas por lâmpadas de LED em todos os Mercados Livre do Produtor (MLP).

Juiz de Fora

No entreposto de Juiz de Fora, foram assinados convênios com a associação regional dos produtores rurais para emissão de notas fiscais, e outro com Polícia Militar visando a realização de rondas no MLP.

Também estão sendo feitos contatos com a Prefeitura de Juiz de Fora para implantação de usina de compostagem. Além disso, foi instalado um posto de Registro de Eventos de Defesa Social, o qual tem permitido o registro de boletins de ocorrência de todos os órgãos de Defesa Social do estado (Reds) da Polícia Militar e feita a lavagem do MLP.

A unidade ainda contou com a manutenção em calhas e rede de esgoto, trabalho de desratização, além da pintura da área dos compradores e portaria. Foi feito ainda serviço de capina com roçadeira mecanizada e substituição de refletores das testeiras dos pavilhões. Está sendo negociada com a Companhia de Saneamento Municipal (Cesama) a implantação da nova rede de esgoto.

Uberlândia

Na CeasaMinas-Uberlândia, o principal avanço nestes últimos 12 meses não foi em infraestrutura e sim na parte jurídica. Com apoio da nova diretoria, a CeasaMinas conseguiu liberar para licitação dez lojas que estavam com problemas judiciais. Seis delas estavam vazias desde 2016, gerando um espaço ocioso no mercado.

Além disso, foi feita a substituição de calhas do pavilhão GPIV e da portaria de entrada. Estão sendo feitos ainda orçamentos para a pintura de todo o entreposto e para a restauração dos banheiros públicos.

Caratinga

Em Caratinga, refletores já estão sendo instalados em pontos estratégicos do entreposto para melhorar a iluminação e colaborar com a segurança pública. Além disso, está em andamento a compra de materiais para a revitalização da parte elétrica de toda a unidade. A pintura das calçadas da unidade foi concluída e, para pintar o restante do entreposto, já estão sendo solicitados orçamentos.

Também em Caratinga, a CeasaMinas está para conseguir doação de escória para o estacionamento dos produtores. O local é de terra, o que pode causar transtornos na época de chuva. Há ainda a possibilidade de obras nos banheiros, já que a CeasaMinas está fazendo orçamentos para o serviço.

Barbacena

A pedido de usuários do mercado, a CeasaMinas antecipou os horários de entrada de produtores rurais e de compradores no entreposto de Barbacena. Como a mudança, desde 17 de maio deste ano, a liberação da entrada de produtores passou a ocorrer às 6h30; de compradores, às 8 horas. Antes, os produtores tinham acesso ao entreposto às 7 horas. Já os compradores só podiam entrar no mercado a partir das 9 horas.

Outra novidade durante a atual gestão no entreposto de Barbacena foi a abertura, em 1º de outubro de 2021, da sexta-feira como mais um dia de comercialização, com horários específicos, além das tradicionais segundas e quartas-feiras.

A ampliação do comércio na unidade foi uma reivindicação apresentada à Diretoria da CeasaMinas pela Prefeitura Municipal, vereadores, produtores rurais e comerciantes.

Governador Valadares

Já em Governador Valadares, o grande destaque foi a desburocratização das ações de rotina relacionadas à manutenção física dos entrepostos, especialmente após o reajuste do fundo fixo.

Novo sistema agiliza lançamento de preços e ofertas

A CeasaMinas trouxe mais uma novidade para que produtores rurais, lojistas, compradores, carregadores, demais usuários e o público em geral fiquem por dentro das notícias da estatal: a TV CeasaMinas, no YouTube. Algumas das matérias já produzidas destacaram temas como o Prodal, dicas de produtos e orientações sobre como vender e se tornar um lojista na CeasaMinas. O trabalho é realizado em parceria com a produtora Casa de Caco Multimídia.



Acesse o canal da TV CeasaMinas apontando a câmera do celular para o QR Code ao lado. Dê o like, inscreva-se, compartilhe e ative o sininho para receber as notificações.
